

Hausnebenkostenabrechnung Nutzer

Absender: WEG, -



Familie
Mustermann
Musterstraße 1
1111 Musterstadt

Liegenschafts-Nr: **Musterstadt 1**
Straße: Musterstraße 1
Ort: 1111 Musterstadt

Nutzer-Nr: **0001-003**
Lage: EG RE
Nutzername: Mustermann
Abrechnungszeitraum: 01.01.2008 - 31.12.2008
Nutzungszeitraum: 01.01.2008 - 31.12.2008

Abrechnung Ihrer Nutzeinheit

Aufteilung der Kosten		Ihre Abrechnung						
	Gesamt betrag	:	Gesamteinheiten Umlageschlüssel	=	Betrag je Einheit *	Ihre * Einheiten	Zeitfaktor =	Ihre Kosten
Nebenkosten								
Gebäudeversicherung	1.136,34		982,600 m ² Wohnfläche		1,156462	81,000		93,67 €
Grundsteuer	1.468,84		982,600 m ² Wohnfläche		1,494850	81,000		121,08 €
Hausmeister	1.160,84		982,600 m ² Wohnfläche		1,181396	81,000		95,69 €
Müll	1.858,87		32,000 Personen		58,089687	3,000		174,27 €
Gebühren Abrechnung	122,45		14,000 Anzahl Nutzer		8,746429	1,000		8,75 €
Rechnungsbetrag								493,46 €
Zeitfaktor: TA: nach Tagen je Monat (Summe pro Jahr 365 oder 366) GT: nach Gradtagzahlen (Summe pro Jahr 1000) Januar=170,Februar=150,März=130,April=80,Mai=40,Juni-August=40,September=30,Oktober=80,November=120,Dezember=160								